France: Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
Prestations de maintenance et d’exploitation des installations et des équipements techniques et tertiaires du site CEA Tech Nouvelle Aquitaine de PESSAC.

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 *Acheteur*

1.1 *Acheteur*

Nom officiel: COMMISSARIAT A L'ENERGIE ATOMIQUE ET AUX ENERGIES ALTERNATIVES
Forme juridique de l’acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2 *Procédure*

2.1 *Procédure*

Titre: Prestations de maintenance et d’exploitation des installations et des équipements techniques et tertiaires du site CEA Tech Nouvelle Aquitaine de PESSAC.
Description: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de maintenance et d’exploitation des installations et des équipements techniques et tertiaires du site CEA Tech Nouvelle Aquitaine de PESSAC.
Identifiant de la procédure: 4f56e55b-dcc1-4a66-bc98-1bc28f3b431b
Identifiant interne: B26-01312-SGV
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: *non*

2.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.2 *Lieu d’exécution*

Adresse postale: Cœur Bersol - Bâtiment B, 28 avenue Gustave Eiffel
Ville: PESSAC
Code postal: 33600
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France

2.1.2 *Lieu d’exécution*

Adresse postale: Cœur Bersol - Bâtiment B, 28 avenue Gustave Eiffel
Ville: PESSAC
Code postal: 33600
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France

2.1.4 *Informations générales*

Informations complémentaires: Présentation des candidatures : Le candidat fournira à l’appui de sa candidature : - le formulaire DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses cotraitants) ou équivalent ; - le formulaire DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement), ou équivalent. Ces formulaires sont

disponibles sur le site Internet du Ministère de l'Economie, de l'Industrie et de l'Emploi : http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat - la copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement judiciaire ou dans une procédure étrangère équivalente ». Le candidat peut présenter sa candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des documents mentionnés à l'article R.2143-3 du code de la commande publique téléchargeable à l'adresse suivante : https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=fr. Il est interdit de cumuler les candidatures : - en tant que candidat individuel et membre d'un ou plusieurs groupements y compris en tant que mandataire ; - en tant que membre d'un groupement et mandataire d'un autre. Les entreprises nouvellement créées sont autorisées à présenter leur candidature. Si elles ne sont pas en mesure de produire certains des documents demandés dans le présent avis de marché, elles peuvent justifier de leurs capacités financières et professionnelles par d'autres moyens que ceux indiqués dans le présent avis et notamment par la présentation de titres ou de l'expérience professionnelle du ou de leurs responsables
Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6 *Motifs d'exclusion*

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Motifs d'exclusion purement nationaux: Les cas d'exclusion de la procédure sont prévus aux articles L. 2141.1 à L. 2141.5 et aux articles L. 2141.7 à L. 2141.10 du code de la commande publique.

5 *Lot*

5.1 *Lot*: LOT-0001

Titre: Prestations de maintenance et d'exploitation des installations et des équipements techniques et tertiaires du site CEA Tech Nouvelle Aquitaine de PESSAC.
Description: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de maintenance et d'exploitation des installations et des équipements techniques et tertiaires du site CEA Tech Nouvelle Aquitaine de PESSAC. Les Prestations précisément décrites au cahier des charges comprennent des : # Prestations de base ; # Prestations optionnelles ; # Prestations complémentaires Les Prestations optionnelles sont les suivantes : # Option n° 1 « Phase de prise en charge » # Option n° 2 « Phase de réversibilité »
Identifiant interne: B26-01312-SGV

5.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment
Options:

Description des options: Le marché comprend les tranches optionnelles suivantes : # Tranche optionnelle n°1 : prolongation des Prestations pour une durée d'un (1) an ; # Tranche optionnelle n°2 : prolongation des Prestations pour une durée d'un (1) an ; Le CEA affermit la(es) tranche(s) optionnelle(s), si besoin, par lettre recommandée avec demande d'accusé réception dans un délai d'au moins deux (2) mois avant le terme du marché. Le non-affermissement de la (ou des) tranche(s) optionnelle(s) ne donne lieu à aucune indemnité au profit du Titulaire

5.1.2 *Lieu d'exécution*

Adresse postale: Cœur Bersol - Bâtiment B, 28 avenue Gustave Eiffel,
Ville: Pessac
Code postal: 33600
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.2 *Lieu d'exécution*

Adresse postale: Cœur Bersol - Bâtiment B, 28 avenue Gustave Eiffel,
Ville: Pessac
Code postal: 33600
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Informations complémentaires:

5.1.3 *Durée estimée*

Durée: 3 *An*

5.1.4 *Reconduction*

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.6 *Informations générales*

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): *oui*
Informations complémentaires: Une visite obligatoire sur site est à réaliser dans les conditions indiquées au règlement de consultation.

5.1.9 *Critères de sélection*

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 *Critères d'attribution*

Critère:

Type: Prix
Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

5.1.11 *Documents de marché*

Adresse des documents de marché: https://www.marchespublics.gouv.fr/

5.1.12 *Conditions du marché public*

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.marchespublics.gouv.fr/
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 27/10/2026 16:00 +01:00
Durée de validité des offres: 6 *Mois*

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: *oui*
Le paiement électronique sera utilisé: *oui*

5.1.15 *Techniques*

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 *Informations complémentaires, médiation et recours*

Organisation chargée des procédures de médiation: Greffe du Tribunal de Bordeaux
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bordeaux
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.55113 et suivants du Code de justice administrative. Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Bordeaux

8 *Organisations*

8.1 ORG-0001

Nom officiel: COMMISSARIAT A L'ENERGIE ATOMIQUE ET AUX ENERGIES ALTERNATIVES
Numéro d'enregistrement: 77568501900298
Département: Isère
Adresse postale: 17 rue des Martyrs
Ville: Grenoble Cedex 9
Code postal: 38054
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: joanna.euvrard@cea.fr
Téléphone: 06 58 19 15 03
Adresse internet: www.cea.fr
Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.marches-publics.gouv.fr
Profil de l'acheteur: https://www.marches-publics.gouv.fr
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1 ORG-0006

Nom officiel: Tribunal administratif de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 17330005400025
Département: Gironde
Adresse postale: 9 rue Tastet
Ville: Bordeaux
Code postal: 33300
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse internet: http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0007

Nom officiel: Greffe du Tribunal de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 17330005400025
Département: Gironde

Adresse postale: 9 rue Tastet
Ville: Bordeaux
Code postal: 33000
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse internet: http://greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1f536d6e-bed4-456d-8db1-d691c2ae96b6 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 21/09/2026 14:44 +00:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français